

## - tecnologia

\* S & P propone la Serie Eco Room: recuperatori a parete doppio flusso.  
\* Sicurezza: integrare e proteggere: il videocitofono V200 RTS di Somfy.

\* Videosorveglianza IP EASY PRO VIEW di Eminent, controllo da smartphone.

## - condizionamento

\* Climavair Vai 1 plus.

## - automazione

\* Automazione cancelli: fotocellule urtabili wi-fi Vertigo di Rib.

## - normative

\* Proroga detrazione 50% per la ristrutturazione edilizia fino al 31 dicembre 2013.

## - sicurezza

\* QA130T l'interfaccia GSM/GRPS per comunicatori RTC/PSTN.  
\* Videosorveglianza. Hesa presenta le nuove proposte di Video IQ.

## - curiosità

\* Agricoltura: con il Biochar si potrebbero risparmiare 45 milioni di CO2 all'anno in Italia.



## Tecnologia

**S&P propone la Serie Eco Room: recuperatori a parete doppio flusso.**



S & P presenta i recuperatori a parete a doppio flusso con scambiatore tubolare che permette di rinnovare l'aria all'interno dei locali delle

abitazioni o degli esercizi commerciali. Il rendimento è fino al 75% (versione 150 mm). La versione di diametro 100mm può essere utilizzata in sostituzione ad un estrattore da bagno esistente (a scarico libero). Eco Room assicura una buona qualità dell'aria attraverso il funzionamento in continuo, la regolazione della portata in proporzione del livello di umidità e al perfetto equilibrio tra portata di estrazione ed immissione (unico nel mercato).

- Configurazione tecnica
- Motori in corrente continua
  - Ventilatori centrifughi pale avanti
  - Scambiatore tubolare
  - Igrostatto per il controllo dell'umidità
  - Modalità funzionamento estivo automatica
  - Modalità boost manuale
  - Protezione anti-gelo automatica

**Sicurezza. Integrare e proteggere: il videocitofono V200 RTS di Somfy.**

Somfy aggiunge un "tassello" importante alla



gamma dei propri prodotti per la sicurezza domestica con il videocitofono V200 RTS a colori,



www.cm-impianti.eu info@cm-impianti.eu  
tel. 0141.702298 fax 0141.702902  
Strada Alessandria, 36 - Nizza Monferrato (AT)  
R.E.A. Asti n. 111487 - Cap. Soc. € 51.006,00 i.v.  
C.F. / P. Iva / Num.Reg. Imp. Asti 01388250050



UNI EN ISO 9001:2000 - Cert. N. 2956 Attestazione N. 4529/02/00

sistema per residenze unifamiliari in grado di interagire con le altre motorizzazioni e sistemi di automazione Somfy presenti all'interno dell'abitazione: porte da garage, cancelli, persiane o tapparelle e luci. Il videocitofono è costituito da un monitor interno e da un citofono esterno collegati tramite due fili.

Il monitor interno è dotato di un video a colori da 17cm, pulsante apertura cancello/serratura elettrica e trasmettitore radio RTS (Radio Technology Somfy) a batteria che consente il controllo wireless degli altri dispositivi Somfy.

Il citofono esterno può essere collegato a un cancello automatico o una serratura elettrica con alimentazione 12 o 24 Vcc/Vca 1A max.

Il concetto di Home Motion by Somfy, che nasce dall'interazione di sistemi d'automazione per tapparelle, persiane, tende da interno e tende da sole, è stato nel tempo implementato con le soluzioni per la sicurezza e per la protezione della casa.

Il videocitofono V200 RTS si distingue per le caratteristiche d'autonomia, modularità e versatilità.

La completa autonomia è assicurata dall'utilizzo delle tecnologie wireless.

La modularità ne facilita la configurazione e l'installazione in contesti abitativi di nuova costruzione o in ristrutturazione.

La grande versatilità deriva dal design contemporaneo, che ne permette l'integrazione in qualsiasi contesto abitativo.

Il sistema V200 RTS è composto dal videocitofono (schermo video, microfono, tasto apertura, tasto chiusura e tasto di stop) e dal citofono esterno (visiera para pioggia, videocamera, illuminazione led, microfono, altoparlante, etichetta porta nome, tasto chiamata, morsetteria, tasto di regolazione volume).

gestiti simultaneamente da una unica scheda collegabile alle centrali delle maggiori marche.

Nel 2012 la gamma è stata allargata con il No-Touch Wi-Fi, l'unica fotocellula senza fili specifica per porte sezionali e serrande, e nell'estate 2013 con Vertigo Wi-Fi, il bordo sensibile di nuova generazione che a differenza di un normale bordo previene l'impatto del cancello contro cose o persone.

Vertigo come tutta la serie Rib Wi-Fi funziona con normali batterie alcaline AA e si applica direttamente sul cancello in movimento garantendo la massima sicurezza, prevenendo gli impatti anche in automazioni non Rib.

Questa funzione di prevenzione degli impatti permette quindi all'installatore di non dover fare l'altrimenti obbligatorio test con l'apposito strumento di misurazione, ed evita di dover installare bordi sensibili e relativi ponti radio o raccogli cavo, riducendo quindi drasticamente il costo che l'installatore deve sobbarcarsi per la messa a norme del cancello automatico. Basti pensare a quanto tempo, con un normale bordo sensibile, si debba impiegare per il test degli impatti nelle varie posizioni imposte dalla norma Europea in vigore.

La gamma Vertigo si compone di fotocellule con o senza fili (Vertigo o Vertigo Wi-Fi) urtabili, in modo da fermare sempre il cancello anche in caso di urto della fotocellula con un piede o un piccolo animale, rimanendo sempre al di sotto delle forze più basse imposte dalle norme.

Le batterie AA durano 3 anni e un segnale sonoro avvisa a ogni movimentazione quando le batterie si stanno per scaricare completamente (circa una settimana prima della completa scarica delle batterie) in modo da non fermare mai l'automazione. La sostituzione delle batterie non comporta la riprogrammazione delle periferiche in quanto il loro codice rimane in memoria.

Vertigo, come tutti i prodotti Rib, ha ottenuto tutte le certificazioni necessarie relative al loro utilizzo sui cancelli automatici ed è progettato e costruito rigorosamente in Italia nella sede Rib di Castenedolo (BS).



## Automazione

**Automazione cancelli. Fotocellule urtabili wi-fi con Vertigo di Rib.**



L'italiana Rib ha lanciato nel 2010 l'unico sistema senza fili per l'automazione dei cancelli, denominato Rib Wi-Fi. Il

sistema è composto da vari accessori, quali fotocellule, bordi sensibili, lampeggiatore e selettore a chiave tutti rigorosamente senza fili e



## Sicurezza

**QA103T l'interfaccia GSM/GPRS per comunicatori RTC/PSTN.**

Hager sicurezza ([www.hager-sicurezza.it](http://www.hager-sicurezza.it)), azienda di riferimento e da 20 anni protagonista nel settore della protezione delle persone e degli edifici, propone QA103T, la pratica interfaccia che usa la rete GSM/GPRS per la trasmissione degli allarmi e di tutte le segnalazioni dell'impianto.

Se si passa da una linea telefonica tradizionale ad una linea ADSL e il comunicatore dell'impianto d'allarme non funziona più correttamente, integrando QA103T si risolve il problema in modo trasparente per l'utente finale lasciando il



funzionamento esattamente come prima e con qualcosa in più. Semplice e rapido da installare, QA103T sostituisce completamente la rete telefonica tradizionale e, collegandolo

ai comunicatori telefonici RTC/PSTN (di Hager sicurezza o di altro produttore), emula la rete tradizionale commutando la chiamata su rete GSM/GPRS.

Ma non solo. Infatti attraverso l'interfaccia QA103T è possibile anche trasmettere tutti gli allarmi tramite SMS, modalità non possibile con la rete telefonica tradizionale.

Anche la gestione a distanza dell'impianto d'allarme non cambia. QA103T permette di gestire il proprio impianto nella stessa modalità del comunicatore RTC/PSTN risultando completamente trasparente agli occhi dell'utente finale che non deve cambiare il suo modo di operare. Tutto rimane come prima.

QA103T è quindi la soluzione ideale per risolvere i problemi di trasmissione degli allarmi legati alle nuove tecnologie telefoniche (ADSL) senza cambiare le abitudini di utilizzo dell'impianto d'allarme.

Caratteristiche tecniche Escape Blink QA103T:

- Microprocessore RISC a 32 Bit con Flash dati esterna espandibile
- Tamper integrato
- GSM GPRS Quadband con potenza 2W RF (850-900 MHz), 1W RF (1800-1900 MHz)
- Batteria di back-up Ni Mh 700 mA, con autonomia superiore alle 24 ore, caricabatteria controllato con dispositivo di stop battery
- Temperatura operativa: da -20 °C a +70 °C
- Temperatura di immagazzinamento: da -40 °C a +55 °C
- Umidità relativa: 10-85% senza condensa
- Classe di protezione: IP30
- Classe di infiammabilità: UL94V0
- Dimensioni (LxAxP): 165 x 159 x 56 mm
- Conforme alla Normativa di Sicurezza Elettrica EN60950

## **Videosorveglianza. Hesa presenta le nuove proposte di VideoIQ.**

Video IQ, l'azienda che opera nelle soluzioni di videoanalisi intelligente, ha annunciato lo scorso 23 maggio che l'intera famiglia di prodotti Rialto per l'analisi video viene resa disponibile a livello mondiale.

Il primo componente della gamma, Rialto A4, introdotto nel 2012, ha determinato una grande richiesta di soluzioni come questa, in grado di trasformare qualunque sistema di videosorveglianza già esistente in uno strumento per la prevenzione dei crimini. I nuovi prodotti che si aggiungono alla



gamma, Rialto I4 e Serie R, distribuiti da Hesa, uniscono l'analisi video intelligente a una memoria in grado di conservare mesi di dati e

consentono agli utenti, in modo facile ed economico, di integrare le normali funzioni delle telecamere analogiche, IP e termiche con l'analisi video intelligente. La gamma Rialto è pienamente compatibile con il software di gestione video View (VMS) di VideoIQ e supporta anche molte piattaforme VMS di terzi.

Un sistema di sicurezza per la prevenzione dei crimini con videoanalisi integrata, ad auto apprendimento.

La linea di prodotti Rialto è progettata per trasformare i sistemi di videosorveglianza nuovi o già esistenti in soluzioni per la prevenzione, che grazie all'analisi video sono in grado di rilevare e classificare attività sospette e inviare in tempo reale notifiche video al destinatario (utente finale, personale di sicurezza in loco, istituto di vigilanza), che può immediatamente verificare cosa sta accadendo nel luogo protetto e intervenire.

I prodotti Rialto sono facili da installare, ottimizzati per installazioni che presentano una scarsa larghezza di banda e integrati con Vista, VideoIQ mobile (iOS e Android) e piattaforme VMS di terzi, consentendo alle imprese di monitorare efficacemente i loro impianti tramite PC, smartphone, tablet o da una stazione di monitoraggio centrale.

Serie R è un sistema modulare di analisi video in grado di supportare fino a 16 telecamere IP, analogiche o termiche. Rialto I4 ("I" sta per IP) è un dispositivo dalle forme compatte per l'analisi video intelligente che supporta fino a quattro canali IP ed è compatibile con telecamere IP e con termocamere di sicurezza di altri costruttori. Rialto A4 ("A" significa analogico) supporta quattro canali analogici ed è compatibile con qualsiasi telecamera di sicurezza di tipo analogico.

Il 23 maggio 2013, alla Fiera NEACC di Boston (Massachusetts), Serie R ha ricevuto il premio "2013 Best in Show" come prodotto nuovo altamente innovativo.

"Il successo della nostra linea di prodotti Rialto mostra che i clienti preferiscono prevenire che curare, ovvero reagire agli eventi in tempo reale piuttosto che vedere dopo i filmati - dichiara Mahesh Saptharishi, fondatore e CTO di VideoIQ - Le soluzioni VideoIQ ottimizzano le prestazioni di prevenzione dei sistemi di sicurezza esistenti, notificando con la massima precisione le attività sospette al personale di vigilanza, consentendogli di valutarle e di rispondere agli eventi nel momento stesso in cui si verificano, prima che si trasformino in situazioni critiche. VideoIQ sta trasformando radicalmente la videosorveglianza da strumento per

le fasi di indagine e processuali a soluzione di prevenzione attiva degli episodi criminosi”.

VideoIQ è l'azienda che operanell'applicazione dell'analisi intelligente alla videosorveglianza

Immaginate se un occhio elettronico potesse vedere e riflettere sul nostro modo di agire. Le tecnologie brevettate da VideoIQ permettono alle telecamere di fare esattamente questo. I dispositivi VideoIQ osservano costantemente e filtrano il 99,9% di ciò che vedono, concentrandosi sullo 0,1% di eventi che è necessario conoscere.

### **Videosorveglianza:IP Easy Pro View di Eminent, controllo da smartphone**



Ideale per la casa e per i piccoli uffici, la telecamera IP Easy Pro View di Eminent si può configurare e controllare mediante l'app, disponibile senza costi di abbonamento per smartphone e tablet, sia per iOS che per Android. Durante un allarme viene inviata una notifica push sul

dispositivo mobile, ed è possibile visionare le immagini che precedono il momento dell'allarme.

Installazione semplice in 3 passi

Facile da installare, la telecamera EM6250 è pronta all'uso in 3 passi. È sufficiente collegare la telecamera IP alla rete, scaricare l'app sullo smartphone o tablet e immettere il proprio nome utente e password. È così possibile accedere ai controlli della telecamera IP tramite internet, ovunque ci si trovi.

Configurazione e controllo senza bisogno di un computer

La telecamera IP Easy Pro View si configura e si controlla mediante l'applicazione per iOS e Android, non è quindi necessario un computer desktop. È possibile accedere e controllare tutte le funzioni tramite l'app Easy Pro View.

Tecnologia a doppio obiettivo: immagini nitide sia di giorno che di notte

La telecamera EM6250 è dotata di doppio obiettivo per il giorno e per la notte. L'utilizzo dell'obiettivo è commutato automaticamente, per ottenere sempre immagini perfette.

Notifiche di allarme affidabili, grazie alla tecnologia PIR

Lo speciale sensore PIR (Passive Infrared Sensor) rileva solo gli oggetti che irradiano calore corporeo. Il sensore permette quindi di evitare i falsi allarmi.

Notifiche push: messaggio diretto durante un allarme

Quando la telecamera IP di Eminent rileva un movimento o un rumore, viene inviata una notifica diretta allo smartphone o tablet, anche se il dispositivo è in modalità sleep. È così possibile seguire le immagini, in qualsiasi luogo ci si trovi.

Rilevamento e registrazione

Quando un suono o un movimento sono rilevati, le immagini vengono registrate e salvate su una scheda Micro SD\*. È possibile visualizzare le immagini dall'applicazione sul proprio smartphone o tablet. La telecamera IP Easy Pro View non necessita quindi di dispositivi esterni aggiuntivi per la registrazione.

Preregistrazione di 5 secondi: i momenti critici vengono catturati dalla telecamera

È utile conoscere cosa è successo prima dell'allarme. La telecamera IP EM6250 è in grado di catturare i 5 secondi che precedono l'allarme.

Comunicazione vocale bidirezionale

La telecamera IP supporta l'audio bidirezionale. È quindi possibile ascoltare quello che avviene all'interno dell'ambiente sorvegliato, mentre si guardano le immagini. È possibile intervenire comunicando verbalmente con le persone vicine alla telecamera, oppure tramite l'utilizzo di una sirena.

EM6250 Easy Pro View è più di una semplice telecamera di sorveglianza: si può utilizzare anche come baby monitor, sfruttando la capacità di inviare una notifica quando viene attivata da un suono.

\* Scheda Micro SD non inclusa. \*\* È necessario un set di altoparlanti.



## **Condizionamento**

### **ClimaVairVai 1 plus.**



Clima tizzato re monosplit e multisplit in pompa di

calore.

Presenta livelli di COP (4,25) e EER (4,20)

unici, collocandosi in classe energetica

A++.

Estetica dalle linee eleganti ed essenziali, ideale per ambienti moderni e raffinati.

Il modello VAI1 plus è un Inverter DC "puro" perché tutti i componenti del sistema (compressore, motori) sono alimentati con Corrente Continua (DC).

Questa caratteristica, associata all'utilizzo di compressori rotativi ad alta efficienza e valvole elettroniche (EXV) rende VAI1 plus unico per livelli di massima efficienza, massimo confort e silenziosità insuperabile.





## Normative

### Proroga detrazione 50% per la ristrutturazione edilizia al 31 dicembre 2013.



Adesso non si tratta più di voci di corridoio o di speranze: la proroga della detrazione fiscale del 50% per gli interventi di ristrutturazione edilizia è arrivata. Una notizia che dà grande sollievo alle imprese edili, a tutto il settore delle costruzioni e anche ai tanti cittadini già

impegnati nelle ristrutturazioni o in procinto di realizzare interventi di manutenzione nel segno di una maggiore efficienza energetica e del taglio dei consumi.

Venerdì 31 maggio scorso il Consiglio dei ministri ha approvato la bozza del decreto legge che recepisce la direttiva europea sugli "edifici a energia quasi zero" e contemporaneamente proroga la detrazione fiscale del 50% per gli interventi di ristrutturazione edilizia e la detrazione del 55% (ora 65%) per gli interventi di riqualificazione energetica.

La detrazione 50% è una misura nata a giugno 2012 all'interno del Decreto Sviluppo: con questo bonus fiscale il governo ha elevato il limite di spesa detraibile da 48.000 a 96.000 euro e la percentuale detraibile dal 36% al 50%. Era prevista la sua scadenza il 30 giugno 2013; adesso invece durerà fino al 31 dicembre 2013. Non è stato ancora deciso cosa succederà nel 2014, ma per ora ci sono questi sei mesi in più che secondo il Governo potranno dare "un forte impulso all'economia di settore e in particolare al comparto dell'edilizia specializzata, caratterizzato da una forte base occupazionale, concorrendo in questo momento di crisi al rilancio della crescita e dell'occupazione e allo sviluppo di un comparto strategico per la crescita sostenibile".

La detrazione 50% per le ristrutturazioni riguarda una lunga serie di interventi di ristrutturazione ordinaria e straordinaria sulle singole unità abitative e sulle parti condominiali degli edifici. Ecco alcuni interventi agevolabili: ristrutturazioni facciate e bagno, rifacimento tetto, sostituzione di infissi, porte interne, caldaie e condizionatori, installazione di fotovoltaico, isolamento termico, smaltimento Eternit (o rimozione amianto), installazione di impianti di allarme o videosorveglianza.

Ci sono anche alcune novità nel decreto legge discusso e approvato venerdì scorso: la detrazione fiscale del 50% è estesa agli interventi di ristrutturazione per l'adozione di misure antisismiche e ai lavori per la messa in sicurezza statica delle parti strutturali degli edifici.

Inoltre potranno usufruire della detrazione 50% anche i contribuenti che acquisteranno arredi (come cucine, mobili da bagno, ma anche divani) per lo stabile oggetto di ristrutturazione; per questo tipo di intervento il massimo di spesa è 10.000 euro (quindi si arriva a una detrazione di 5.000 euro).



## Curiosità

### Agricoltura: con il Biochar si potrebbero risparmiare 45 milioni di CO2 all'anno in Italia.

Il 17 e il 18 gennaio, la sede della fondazione Minoprio ospiterà a Vertemate con Minoprio in provincia di Como, il "1° Simposio Mediterraneo sul Biochar", fertilizzante/ammendante capace di aumentare la fertilità del suolo, sollevare la produttività agricola e ridurre la pressione sui boschi.

Il Biochar è un solido stabile, ricco di carbonio, il cui processo di produzione può fornire gas combustibile utilizzabile a scopo energetico e restituisce carbone vegetale, con proprietà che lo rendono interessante sia per l'agricoltura quanto per l'ambiente.

Il biochar, carbone creato dalla pirolisi della biomassa, potrebbe rappresentare una nuova tecnica per gestire i residui vegetali (inclusi gli scarti di lavorazione del legno), in alternativa alla combustione (che produce immediatamente grosse quantità di CO2), all'interramento dei residui secchi e anche al compostaggio, da cui si origina humus stabile destinato però alla progressiva decomposizione nel giro di alcuni anni.

Per Franco Miglietta, ricercatore dell'IBIMET-CNR e presidente dell'Associazione Italiana Biochar (ICHAR), che si occupa del processo di riconoscimento del biochar quale ammendante del suolo, al fine di permetterne l'utilizzo (oggi, in Italia ancora vietato), se il biochar venisse adottato dall'agricoltura italiana, sarebbero risparmiate ogni anno nel nostro Paese 45 milioni di tonnellate di CO2.

Durante il simposio saranno posti in evidenza gli ultimi studi, le ricerche e le sperimentazioni riguardanti in particolare: produzione sostenibile, applicazioni al suolo, certificazione di qualità, normativa europea e sviluppo di un mercato economico e ambientale.

